

***УСЛОВИЯ О СТАНДАРТНЫХ ОГОВОРКАХ**

Начало действия редакции: «25» декабря 2024 года

*** являются неотъемлемой частью Договора Поставки железобетонных изделий и ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ.**

Стандартные оговорки

1. Антикоррупционное условие

- 1.1. Покупатель (далее – «Контрагент») и Поставщик (далее – "Компания Цементум") (в дальнейшем именуемые совместно – «Стороны» и по отдельности – «Сторона») по договору поставки (далее – «Договор») обязаны:
- i. Привлекать к работе работников с соблюдением действующего трудового и миграционного законодательства РФ;
 - ii. Осуществлять меры по обнаружению и устранению, нейтрализации или уменьшению влияния конфликта интересов в своей организации;
 - iii. Не давать или получать взятки (включая коммерческий подкуп), не участвовать в любых неэтичных или мошеннических делах, или коррупции;
 - iv. Обеспечить соблюдение законодательных и нормативных правовых актов, содержащих требования по охране труда, промышленной, пожарной безопасности, электробезопасности, а также требований инструкций по видам работ на территории "Компании Цементум".

Сторона несет ответственность за обеспечение здоровых и безопасных условий труда своим работникам (привлеченным для исполнения Договора лицам) и выполнение ими правил по охране и безопасности труда. Принимая во внимание важность положений, направленных на противодействие коррупции и взяточничеству, каждая из Сторон Договора заверяет и подтверждает, что Стороны в своей повседневной деловой практике и при ведении бизнеса не приемлют практики взяточничества и коррупции и воздерживаются от любых проявлений и актов взяточничества и коррупции. Ни одна из Сторон не должна предлагать или предоставлять, прямо или косвенно, или требовать/вымогать, соглашаться принять или принимать любые незаконные материальные выгоды подобного рода (т.е. выгоды от проявлений взяточничества, включая коммерческого подкупа и коррупции) или иные незаконные преимущества для целей получения, сохранения каких – либо выгод направленных на обеспечение/сохранение коммерческих, договорных, регулятивных/распорядительных (в т.ч. и с вовлечением представителей органов власти) или личных выгод. Под незаконной выгодой в том числе понимается какое – либо финансовое или иное преимущество предоставляемое или требуемое с целью выполнения должностных обязанностей в обход закона или деловой практики основанной на принципе честного ведения бизнеса.

За нарушение условия обозначенного настоящим пунктом, а также за нарушение одного или нескольких условий Договора, Сторона, чье право нарушено, вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, без осуществления какой - либо компенсации материального ущерба и упущенной выгоды виновной Стороне, а также без права возврата виновной Стороне незаконно полученной выгоды.

2. Условие о расторжении договора

- 2.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон, а также прекращен (расторгнут) в одностороннем внесудебном порядке (также – отказ от Договора). Отказ от Договора возможен в случаях, предусмотренных законодательством РФ, Договором, а также без наличия на то оснований по инициативе любой из Сторон. Отказ от Договора без оснований осуществляется путем направления другой Стороне соответствующего письменного уведомления. В этом случае Договор будет прекращен по истечении 30 (тридцать) календарных дней с момента направления уведомления, если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

Покупатель

Поставщик

В остальных случаях отказа от Договора Договор прекращается подачей уведомления об этом незамедлительно по получении уведомления другой Стороной (в случае направления уведомления по электронной почте - с момента направления уведомления Стороной), если более поздний срок не указан в таком уведомлении.

3. Условие о персональных данных (информационная безопасность)

3.1. В случае, если исполнение обязательств по Договору сопряжено с необходимостью передачи сторонами друг другу каких-либо сведений, содержащих персональные данные физических лиц, то сторона, получившая такие сведения (далее также «Принимающая сторона»), обязана:

- i. Обеспечить соблюдение требований к обработке персональных данных, установленных Федеральным законом №152-ФЗ от 27.07.2006г. «О персональных данных» и принятыми в его исполнение нормативно-правовыми актами, и нести ответственность за принятие всех необходимых правовых, организационных и технических мер защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий;
- ii. Не использовать полученные персональные данные в целях, не связанных с исполнением обязательств по Договору.

Стороны соглашаются считать конфиденциальной всю информацию о персональных данных работников, полученную в связи с исполнением настоящего Договора. Стороны обязуются не разглашать такую конфиденциальную информацию третьим лицам без предварительного письменного согласия другой стороны, за исключением случаев, когда такая информация должна быть предоставлена в силу требований действующего законодательства Российской Федерации.

Если иное не предусмотрено Договором или приложением к нему, применяются следующие условия обработки персональных данных:

Обработка (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, извлечение, использование, распространение, предоставление, доступ, передачу (в том числе трансграничную), обезличивание, блокирование и уничтожение) всех предоставленных Контрагентом при заключении Договора и оформлении иных документов к нему персональных данных в целях заключения и исполнения Договора, а также в целях реализации Сторонами своих прав по Договору с помощью различных средств связи, включая, но не ограничиваясь: почтовая рассылка, электронная почта, телефон, факсимильная связь, сеть Интернет.

Будут использованы следующие способы обработки персональных данных: автоматизированная, неавтоматизированная, смешанная.

Сторона, передающая персональные данные в рамках исполнения Договора (далее также «Передающая сторона») гарантирует, что все переданные Принимающей стороне персональные данные, собраны и переданы в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Стороны соглашаются с тем, что, если это необходимо для реализации целей Договора, полученные данные, могут быть переданы третьим лицам, которым Принимающая сторона может поручить обработку данных на основании договора, заключенного с такими лицами, при условии соблюдения требований законодательства РФ об обеспечении такими третьими лицами конфиденциальности данных и безопасности данных при их обработке и только при условии получения согласия на обработку персональных данных их последующую передачу от субъектов, чьи персональные данные планируются к передаче. Ответственность за правомерную обработку персональных данных субъектов после передачи несут такие третьи лица самостоятельно, что отражено в договоре с третьими лицами.

Передающая сторона также подтверждает, что на момент передачи персональных данных субъекты персональных данных проинформированы и дали письменное согласие на передачу их персональных данных Принимающей стороне (в том числе и на трансграничную передачу), а также что Передающая сторона проинформировала указанных лиц о предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» правах и обязанностях субъекта персональных данных.

Сторона, получившая персональные данные от другой Стороны, не принимает на себя обязательства по информированию субъектов (их представителей), чьи персональные данные ей переданы, о начале обработки персональных данных, полагая, что они проинформированы об этом Передающей стороной при заключении договора, исполнении договора и/или при получении согласия на такую передачу. Данная обязанность возлагается на Передающую сторону.

Сторона, получающая такие персональные данные субъектов, также обязана получить у таких субъектов персональных данных согласия на обработку персональных данных в случае их последующей обработки и передачи.

Передающая сторона обязана представить Принимающей стороне по первому требованию доказательства получения такого согласия вышеуказанных лиц в письменном виде в течение 2х дней с момента направления запроса.

Покупатель

Поставщик

Сторона несет риск негативных последствий в случае несоответствия представленных заверений действительности вплоть до возмещения причиненных убытков другой Стороне, причиненных таким несоответствием, вызванных претензиями государственных (контролирующих) органов или претензиями третьих лиц, чьи права были затронуты.

В случае не предоставления Передающей стороной доказательств получения письменного согласия лиц, Принимающая сторона имеет право отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством.

4. Условие о конфиденциальной информации

- 4.1. Как в период действия Договора, так и в любое время после его завершения, Сторона обязуется никому не раскрывать конфиденциальную информацию другой Стороны, а также приложить все усилия для предотвращения раскрытия коммерческой тайны или любой другой конфиденциальной информации в отношении реализации условий Договора, бизнеса, клиентов или финансового состояния другой Стороны, любых сделок или состояния дел, которая станет ей известной в процессе выполнения Договора. Конфиденциальной признается вся информация, полученная в процессе выполнения Договора, кроме общедоступной. Передача Стороной полученной конфиденциальной информации третьим лицам возможна только с письменного согласия другой Стороны. Любая сторона по Договору вправе предоставлять информацию, связанную с Договором, органам власти по их требованию без предварительного письменного согласия другой стороны только в случаях, когда это прямо предусмотрено действующим законодательством РФ.

5. Условие о надлежащих подписантах

- 5.1. Стороны гарантируют, что лица, подписавшие Договор, имеют на то соответствующие права и полномочия, и какие-либо ссылки на отсутствие прав и полномочий от любой стороны, возникающие после подписания Договора и в ходе его исполнения, не являются основанием для неисполнения обязательств по Договору полностью или в части. Стороны гарантируют, что не имеют ограничений в уставных документах на подписание (заключение) Договора, либо ими были получены все надлежащие одобрения (решения), предусмотренные действующим законодательством либо учредительными документами. Контрагент обязан незамедлительно письменно известить "Компанию Цементум" об отмене доверенности лица, которое может представлять интересы Контрагента перед "Компанией Цементум" в рамках заключенной сделки, в противном случае Контрагент возмещает убытки, которые понесла "Компания Цементум", в связи с отсутствием или несвоевременным письменным извещением.

6. Условие о добросовестном налогоплательщике

- 6.1. Контрагент заверяет, что на момент заключения договора с «Компанией Цементум», а также в течение всего срока его действия он:
- i. Своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;
 - ii. Ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством о налогах и сборах, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность;
 - iii. Ведет бухгалтерский учет, составляет и представляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету;
 - iv. Не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности

7. Условие о недостоверных документах

7.1 Контрагент заверяет в порядке ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, что в случаях, когда для целей заключения и (или) начала исполнения и (или) в рамках исполнения Договора им должны были быть предоставлены или предоставляться "Компании Цементум" документы (их оригиналы и (или) заверенные копии), исходя из условий Договора, приложений, дополнительных соглашений, соглашений, дополнений к такому Договору, или подразумеваемые к предоставлению, исходя из таких условий, в частности:

- i. Документы, подтверждающие соответствие квалификации, состояния здоровья работников Контрагента обязательным требованиям и их правомерный допуск к выполнению работ по данной профессии; подтверждающие назначение ответственных лиц по направлениям деятельности Контрагента, требующих назначение таких лиц, например, по допуску лиц к работам, оформлению соответствующих документов для допуска к работам, организации безопасного проведения работ; подтверждающие правомерное привлечение к работам работников Контрагента в случае, если они являются иностранными гражданами и (или) лицами без гражданства. Указанные документы могут запрашиваться в отношении

Покупатель

Поставщик

- водителей, въезжающих на территорию Грузоотправителя, при доставке товара на условиях самовывоза товара Контрагентом;
- ii. Документы, подтверждающие факты надлежущей государственной регистрации и постановки Контрагента на налоговый учет, соответствующего финансового состояния Контрагента (бухгалтерская отчетность, аудиторское заключение), уплаты налогов, сборов, иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и в соответствующем размере;
 - iii. Аналогичные документы в отношении третьих лиц, привлекаемых к участию в исполнении Договора, исходя из условий Договора, иных документов к нему, - такие документы являются достоверными и указанные в них обстоятельства или обстоятельства, в подтверждение которых такие документы были предоставлены или предоставляются, являются действительными. "Компания Цементум" полагается на заверения Контрагента.

Заверение считается недостоверным в каждом случае, когда Контрагентом предоставлены документы, которые:

- i. Являются оформленными не по установленной законодательством РФ, Договором, документами к нему форме и (или);
- ii. Являются недействительными, аннулированными или не подлежащими применению (в частности, в связи с изменением законодательства) и (или);
- iii. Получены и предоставлены Контрагентом путем подлога, подделки, фальсификации, взаимодействия с лицами, не имеющими права (разрешения) на выдачу таких документов и (или);
- iv. Предоставлены Контрагенту третьими лицами и имеют один из указанных выше признаков и переданы Контрагентом "Компании Цементум" без проверки таких документов на предмет наличия указанных признаков.

Недостоверность заверения может быть подтверждена "Компанией Цементум" любыми способами, информацией, документами. "Компания Цементум" вправе самостоятельно проверять достоверность заверения, в том числе в случаях, когда информация о недостоверности заверения получена им от любых третьих лиц. В каждом случае установления "Компанией Цементум" недостоверности заверения Контрагента, последний обязуется уплатить в пользу "Компании Цементум" неустойку в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за каждый такой случай в пятидневный срок.

Если недостоверность заверения была подтверждена "Компанией Цементум" в связи с последствиями, которые повлекла недостоверность заверения, в частности, в связи с:

- i. Расследованием неправомерного допуска к выполнению работ водителей Контрагента;
- ii. Расследованием факта несчастного случая, аварии;
- iii. Расследованием фактов незаконного привлечения в качестве работников лиц – иностранных граждан и (или) лиц без гражданства;
- iv. Фактами истребования документов в рамках проверки Контрагента уполномоченными органами государственной власти, местного самоуправления, прокуратурой; установлением судебным решением, приговором, вступившим в законную силу, недостоверности заверения, - и указанные последствия повлекли за собой обязанность для "Компании Цементум" уплатить сумму административного или иного штрафа, недоимки по налогам, соответствующих пеней и штрафов в связи с недоимкой, долга, пеней, штрафов, выплат в пользу третьих лиц, исполнить предписание или представление, а также повлекли конфискацию, изъятие и (или) уничтожение предметов (материалов, продукции, оборудования) "Компании Цементум" или предоставленных "Компанией Цементум", то Контрагент обязуется в порядке ст.406.1 Гражданского кодекса РФ, наряду с оплатой неустойки за недостоверность заверения, в каждом случае возместить в 7-дневный срок по требованию "Компании Цементум" на основе копий документов, подтверждающих указанную выше обязанность "Компании Цементум", конфискацию, изъятие и (или) уничтожение предметов имущественные потери "Компании Цементум":
- i. В случаях уплаты денежных сумм (штрафов, пеней, недоимок, однократных, периодических платежей) – в размере соответствующих сумм;
- ii. В случае исполнения предписания, представления – в размере 1/5 от номинального размера неустойки за недостоверность заверения;
- iii. А также в случае конфискации, изъятия и (или) уничтожения предметов – в размере стоимости (покупной или остаточной) указанных предметов "Компании Цементум".

8. Условие о информировании и содействии

8.1. При получении информации о плановых / внеплановых/ запланированных/ предполагаемых/ начатых проверках Товара, проводимых государственными (контролирующими) органами на территории Контрагента (на складах, в магазинах розничной сети), Контрагент гарантирует:

- i. Незамедлительную передачу такой информации "Компании Цементум" по электронной почте, указанной в Договоре;

Покупатель

Поставщик

- ii. Содействие "Компании Цементум" при проведении проверки Товара;
 - iii. Предоставить "Компании Цементум" на электронную почту, указанную в Договоре, для ознакомления документы по результатам проверки Товара (акты, предписания, протоколы, постановления, решения и др.) в течение суток с даты получения документов Контрагентом;
 - iv. В случае несогласия "Компании Цементум" с результатами проверки Товара, по согласованию с "Компании Цементум", обеспечить подписание и подачу в соответствующий орган документов, возражений, жалоб, заявлений (о признании результатов проверки недействительными, об отмене предписаний, постановлений, решений, о прекращении производства по делу об административном правонарушении) и др., при необходимости, подписание и подачу в суд заявления и документов для оспаривания решений/действий/бездействия органа, проводившего проверку.
- В случае нарушения Контрагентом гарантий, указанных в настоящем пункте, Контрагент:
- i. Обязуется возместить "Компании Цементум" все понесенные в связи с этим убытки;
 - ii. Лишается права предъявления к "Компании Цементум" требования о возмещении штрафов и убытков, и иных требований, связанных с неблагоприятными последствиями для Контрагента в результате проведения проверки.

9. Условие об обмене первичными документами

Обмен первичными документами происходит одним из перечисленных ниже способов:

- 9.1. Обмен первичными документами (Торг-12, Счет-фактура) на бумажных носителях в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 9.2. Электронный обмен первичными документами, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью, по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота (далее – «ЭДО»). ЭДО распространяется только на следующие документы: Универсальный передаточный документ (далее - «УПД») в электронной форме, заменяющий Торг-12 и Счет-фактуру.
- 9.2.1. При желании и возможности осуществлять электронный обмен УПД по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью, Контрагент направляет уведомление о наименовании доверенного оператора электронного документооборота (далее – «Уведомление») на адрес электронной почты "Компании Цементум", указанный в Договоре. В этом случае Контрагент подтверждает, что им заключен соответствующий договор с указанным в Уведомлении доверенным оператором электронного документооборота и получены усиленные квалифицированные электронные подписи.
- 9.2.2. При получении Уведомления "Компании Цементум", имеет право направить Контрагенту Приглашение к обмену электронными документами по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота.
- 9.2.3. Контрагент вправе принять Приглашение в системе электронного документооборота. С момента принятия Приглашения в системе электронного документооборота Контрагент соглашается со всеми условиями, изложенными в п.9.2.3. – 9.2.11. и Стороны прекращают обмен первичными документами (Торг-12 и счет-фактура) на бумажных носителях.
В случае, когда Контрагент принял Приглашение "Компании Цементум", ранее вступления в силу настоящих Условий об обмене первичными документами, Контрагент соглашается с настоящими условиями с момента вступления в силу настоящих Условий об обмене первичными документами.
- 9.2.4. УПД оформляется по форме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.2.5. Стороны признают юридическую силу электронных документов, подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, наравне с документами, подписанными на бумажном носителе. При применении Сторонами электронного документооборота дублирование документов на бумажном носителе не производится.
- 9.2.6. Стороны договорились самостоятельно осуществлять все необходимые для применения электронного документооборота мероприятия, в том числе заключить соответствующий договор с доверенным оператором электронного документооборота и получить усиленные квалифицированные электронные подписи, а также самостоятельно нести расходы, связанные с применением электронного документооборота.
- 9.2.7. При ведении электронного документооборота Стороны будут руководствоваться положениями действующего законодательства РФ.
- 9.2.8. Стороны, в случае изменения любых своих реквизитов, необходимых для ведения электронного документооборота, обязуются производить регистрацию данных сведений в системах уполномоченных операторов до выпуска документа, сведения в котором подлежат замене (если технологическим регламентом оператора не установлено иное).
- 9.2.9. В случае отличия цены, указанной в электронном документе, от указанной в Договоре, а также в случае, когда есть расхождения между данными в электронных документах и физически принятым Товаром, Контрагент направляет "Компании Цементум", запрос на аннулирование электронного УПД и предоставление нового электронного УПД с учетом исправлений от "Компании Цементум", или запрос по электронной почте на предоставление корректировочного счет-фактуры на бумажном носителе по согласованию сторон.

Покупатель

Поставщик

9.2.10. Стороны гарантируют и заверяют друг друга, что они приложат все усилия для обеспечения конфиденциальности ключей электронных подписей. Сторона, которой стало известно о нарушении конфиденциальности ключа электронной подписи, обязана одновременно с уведомлением удостоверяющего центра выдавшего сертификат ключа проверки электронной подписи уведомить другую Сторону о данном факте и отказаться от использования данной подписи.

9.2.11. Стороны обязуются приостанавливать обмен Электронными документами в следующих случаях:

- i. Несоблюдение одной из Сторон требований по передаче Электронных документов и обеспечению информационной безопасности, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Соглашения;
- ii. При наличии спорных ситуаций и в процессе их разрешения, а также для выполнения неотложных, аварийных и ремонтно-восстановительных работ на принимающем и отправляющем оборудовании, при условии обязательного письменного уведомления другой Стороны о сроках проведения этих работ и приостановке;
- iii. В случае невозможности передачи электронного документа "Компания Цементум" оформляет и передает оригиналы счета-фактуры и Торг-12 на бумажных носителях;
- iv. При мошеннических действиях и при подозрении на мошеннические действия Сторон или третьих лиц при обмене Электронными документами.

Сторона, которой стало известно о перечисленных выше обстоятельствах, должна незамедлительно сообщить об этом другой Стороне посредством электронной почты.

Стороны обязуются в максимально короткие сроки предпринять все действия, необходимые для восстановления электронного обмена документами.

10. Дополнительные условия

10.1. Руководствуясь ст. 382 ГК РФ, Стороны соглашаются с тем, что Контрагент не вправе осуществлять уступку права требования, уступку денежного требования по договору факторинга, передачу в залог права требования из настоящего Договора без письменного согласия Компании, оформленного путем подписания трехстороннего уведомления между "Компаниеи Цементум", Контрагентом и третьей стороной. Условие настоящего пункта является существенным условием Договора. В случае нарушения Контрагентом настоящего пункта, "Компания Цементум", имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора без возмещения убытков Контрагенту, причиненных прекращением Договора. В случае нарушения Контрагентом настоящего пункта, Контрагент возмещает "Компаниеи Цементум", все понесенные им убытки, а также выплачивает "Компаниеи Цементум", штраф в размере 50 % от суммы уступленных требований, залога, но не менее 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за каждый факт несогласованной уступки, залога.

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____/ /
М.П.

ПОСТАВЩИК:

_____/ /
М.П.

Покупатель

Поставщик